



Kontakt

Heuer Dialog GmbH
Kristina Russ
Luisenstraße 24
65185 Wiesbaden
Telefon +49 (0)611 9732680
Fax +49 (0)611 9732688
E-Mail: russ@heuer-dialog.de

Bildnachweis

Fotosearch (Seite 1, 2)
ullstein bild (Seite 2)
Fotolia (Seite 3)

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB. Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zwei Wochen vor der Veranstaltung wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- Euro zzgl. Mehrwertsteuer erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden 50 Prozent der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)

Empire State Building

Praxistraining
**Lean Management
für Bauprojekte**

**1 Jahr, 45 Tage
Bauzeit ... und heute?**

IMMOBILIEN ZEITUNG
FACHZEITUNG FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT

DRES &
SOMMER



1930

Empire State Building – Fakten, die für sich sprechen!

schlanke Bauprozesse
13 Monate Bauzeit
4,5 Stockwerke pro Woche
abgestimmte Arbeitsteilung
wirtschaftlicher Umgang mit Ressourcen
Just-in-Time-Anlieferung des Materials
Gesamtprojekt im Mittelpunkt

2010

Kommt Ihnen das bekannt vor?

10 Prozent Materialverschwendung
30 Prozent Nacharbeiten
50 Prozent Verzögerungen
60 Prozent Arbeitskraftvergeudung
gestörte Abläufe
fehlende Materialien
dominierende Einzelinteressen



Wir zeigen Ihnen ...

... was Sie vom **Empire State Building lernen können**. Lean Management für Bauprojekte überträgt das Lean-Erfolgsmodell aus der stationären Industrie auf Baustellen und sorgt für prozessorientiertere, schlankere Abläufe.

Mit der einfachen, visuellen Steuerung auf Tagesbasis können benötigtes Material, Mitarbeiter und Maschinen vor Ort bedarfsgerecht geplant und Störungen vorausschauend ausgeschaltet werden. Dank der flexiblen Ablaufplanung lassen sich Gewerke und leer stehende Bereiche noch optimaler organisieren. Die konsequente tägliche Qualitätssicherung im Prozess reduziert Mängel und Verzögerungen.

Die Vorteile

- Gesamtheitliche Betrachtung des Bauablaufs
- Bis zu 20 Prozent kürzere Bauzeiten und damit eine frühere Inbetriebnahme der Immobilie
- Noch sicherere Abwicklung ohne erhöhten Steuerungsbedarf
- Weitere Kostenersparnis
- Engere Einbindung des Ausführungs-Know-hows in die Ablaufplanung
- Verbesserte Transparenz und Steuerbarkeit



Programmübersicht

Nach unserem Lean-Management-Training haben Sie den Lean-Gedanken verstanden und können ihn auf Ihr Projekt übertragen. Das Programm zeichnet sich durch einen Wechsel aus Theorievermittlung und Praxisarbeit aus. In Simulationsrunden erarbeiten Sie am Modell Verbesserungsmaßnahmen und setzen die Lean-Theorie aktiv in einen getakteten Bauablauf um. Trainer und Referenten sind erfahrene Prozessmanager der Drees & Sommer-Prozessberatung.

1. Tag, 9:30–17:00 Uhr

Erste Simulationsrunde

Einführung in den Lean-Ansatz und in das Toyota-Produktionssystem (TPS), Fließprinzip

Gruppenarbeit zu Verbesserungsmaßnahmen

Zweite Simulationsrunde

Abendveranstaltung

2. Tag, 9:00–16:30 Uhr

Einführung in das Taktprinzip

Gruppenarbeit zu Verbesserungsmaßnahmen

Dritte Simulationsrunde

Einführung in das Pull-Prinzip und in Steuerungstools

Gruppenarbeit zu Verbesserungsmaßnahmen

Vierte Simulationsrunde

Ausblick und Abschlussdiskussion



Seminardaten im Überblick

Leistung Zweitagestraining in kleinen Gruppen (jeweils maximal 15 Teilnehmer) mit Fachvorträgen von erfahrenen Prozessmanagern, Einführung in das Lean-Management-Modell, Simulation eines prozessorientierten Bauablaufs anhand eines Gebäudemodells, Abendveranstaltung, Verpflegung während des Seminars und Seminarunterlagen zum Preis von **1450,- Euro** pro Teilnehmer zzgl. Mehrwertsteuer.

Adressaten Bauherren, Investoren, Fach- und Führungskräfte privater wirtschaftlicher Unternehmen, Baubeteiligte der öffentlichen Hand

Termine wahlweise:
8.– 9. Februar 2010, Stuttgart
26.– 27. April 2010, Köln
29.–30. Juni 2010, Hamburg
13.–14. September 2010, Berlin

Genauere Informationen zu Zeit und Ort erhalten Sie mit der Anmeldebestätigung.

Kontakt Heuer Dialog GmbH
Kristina Russ
Luisenstraße 24
65185 Wiesbaden
Telefon +49 (0)611 9732680
Fax +49 (0)611 9732688
E-Mail: russ@heuer-dialog.de

Faxanmeldung

Faxnummer: +49 (0)611 9732688

Ich buche hiermit verbindlich zum Preis von **1450,- Euro** zzgl. Mehrwertsteuer das Praxistraining „Lean Management für Bauprojekte“.

wahlweise:

- 8.– 9. Februar 2010, Stuttgart (*Seminarnummer 10255*)
- 26.– 27. April 2010, Köln (*Seminarnummer 10256*)
- 29.–30. Juni 2010, Hamburg (*Seminarnummer 10257*)
- 13.–14. September 2010, Berlin (*Seminarnummer 10258*)

Ja, ich benötige eine Übernachtungsmöglichkeit. Bitte empfehlen Sie mir ein Hotel.

Name/Vorname _____

Position/Abteilung _____

Firma _____

Straße/Postfach _____

PLZ/Ort _____

Telefon/Telefax _____

E-Mail-Adresse _____

Datum/Unterschrift _____

bitte hier abtrennen