

NEUSTART

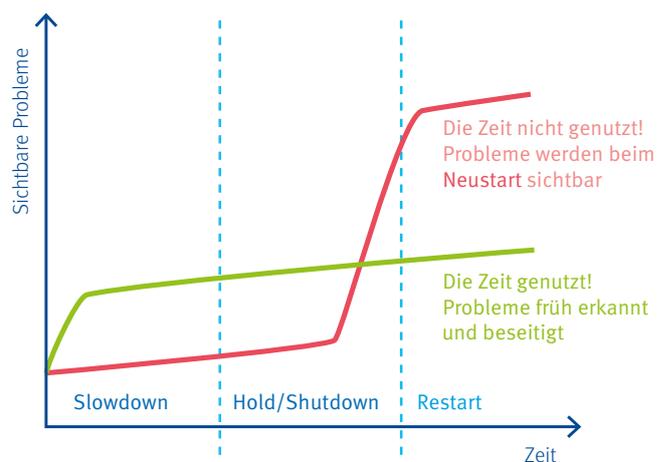
Neu- und Umbauprojekte in kurzer Zeit professionell wieder hochfahren



WIE GUT SIND SIE AUF DEN RESTART VORBEREITET?

- › In der Life-Sciences-Branche gehören tageweise Shut-down-Phasen zur Maintenance-Routine – die Erfahrung mit solchen Prozessen ist da. Aber sind Sie auf den Restart nach einem wochenlangen Krisen-Slowdown vorbereitet?
- › Wie gehen Sie damit um, dass die Projektbeteiligten nach der Krise eventuell ganz andere als vor der Krise sein könnten? Müssen neue Verträge geschlossen werden?
- › Wie können Sie jetzt vorsorgen, dass der Planungsprozess später immer noch geordnet läuft?
- › Ändert sich nach dem Restart die Vergabestrategie?
- › Wie wird der Baustellenbetrieb geordnet wieder auf Volllast gebracht?

Haben Sie bereits Antworten auf diese Fragen? Oder wünschen Sie sich mehr Informationen? Lassen Sie uns doch einen virtuellen Kaffee trinken und Ihre Fragen besprechen. Wir sind für Sie da!



Die Entscheidungen während des Slowdowns haben immense Auswirkungen auf Termine und Kosten.

WAS SOLL ÜBERPRÜFT WERDEN UND FÜR WELCHE THEMENFELDER BRAUCHEN SIE NUN BEDARFSGERECHTE LÖSUNGEN?

Um ein Neu- oder Umbauprojekt professionell und zielorientiert in kürzester Zeit geregelt neu zu starten, beleuchten wir mit einer übergreifenden 360-Grad-Analyse eine Vielzahl von Themen. Dabei geht es um die Projektorganisation, aber auch um Materialflüsse auf der Baustelle, mögliche Terminanpassungen sowie Kosten- und Vertragsaspekte, die unter die Lupe genommen werden.

DIESE THEMENFELDER MÜSSEN SIE JETZT AUF DEM SCHIRM HABEN:

RESTART-PHASE

VERTRÄGE

Vertragsanalysen
Risikomanagement
Konfliktmanagement



- › Analyse der Verträge und Klärung, welche Risiken entstanden sind und welche Vertragsanpassungen notwendig werden?
- › Was kann die Projektleitung zuarbeiten, damit der Einkauf konfliktarm und effizient die Vertragsanpassungen verhandeln kann?

PROJEKT-ORGANISATION

Agile Planungen
Core Teams/Taskforces
Virtuelle Besprechungen



- › Welche Firmen, Planer und Berater stehen noch zur Verfügung?
- › Wie geht man mit der volatilen Situation um und welche Kommunikationsformen sind nun angebracht?

PLANUNG

Planung konsolidieren und optimieren
Lean Design Management



- › Wie wurden die Planungsstände gesichert und wie sind diese nun verfügbar?
- › Wie kann die Planung in der aktuellen Situation angemessen fortgeführt werden – mit neuen Methoden des Lean Design Managements?
- › Sind die bisherigen Zwischentermine/Endtermine noch realistisch erreichbar?

AUSSCHREIBUNG UND VERGABE

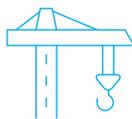
Checkliste Maßnahmen zu Ausschreibungs- und Vergabeabläufen



- › Muss ich meine Vergabestrategien an die veränderte Situation anpassen?
- › Hat der bisherige Ausschreibungs- und Vergabeterminplan noch Gültigkeit?
- › Wie binde ich Bieter bedarfsgerecht in den Vergabeprozess ein?

AUSFÜHRUNG

Checkliste
Lean Site Management mit LCM digital



- › Hat der bisher vereinbarte Terminplan noch Gültigkeit – wie ist der Baustellenbetrieb gewährleistet?
- › Ist der Materialzufluss zur Baustelle sichergestellt – gibt es Verzögerungen?
- › Müssen Arbeitsabläufe und Kapazitätsressourcen neu strukturiert werden?
- › Gibt es neue Sicherheitsaspekte, die umgesetzt werden müssen?
- › Welche Nachtragspotenziale der Firmen und Planer sind entstanden und wie werden diese bearbeitet?

INTERESSIERT?

lifesciences@dreso.com
www.dreso.com

**DREES &
SOMMER**