



LÖSUNGEN FÜR DIE LIFE-SCIENCES-BRANCHE

Kompetente Unterstützung für
Neubau- und Bestandsprojekte

Die Herausforderung: Schnelle Projektabwicklung bei höchsten Qualitätsstandards

- › Sie planen die Herstellung innovativer Medizintechnik, Medikamente oder Wirkstoffe und benötigen zügig hoch spezialisierte Gebäude und technische Anlagen?
- › Sie wollen Ihre Laboraktivitäten neu organisieren und investieren hierzu in Neu- oder Umbauten?
- › Ihre Lagerhaltung stößt an Kapazitätsgrenzen?
- › Sie müssen kostengünstiger produzieren und überlegen, einen neuen Standort zu eröffnen oder Ihre Produktion zu restrukturieren?
- › Sie wollen Ihr Unternehmen an den ESG-Kriterien ausrichten und Ihre Produktion CO₂-neutral machen?

Bei all diesen Fragen stehen Sie als Bauherr, Technikbeauftragter oder Produktionsleiter vor folgendem Problem: Die geplanten Gebäude und Anlagen müssen den Ansprüchen Ihres Unternehmens und zugleich den strengen regulatorischen Anforderungen der Life-Sciences-Branche genügen. Auch die steigenden GxP-Regularien erfordern Anpassungen der Produktionsstandards, um die Compliance zu erreichen.

Eckpunkte unserer ganzheitlichen Beratung:



NACHHALTIGKEIT

Ganzheitliche CO₂-Strategie, ressourcenschonendes Bauen, zukunftsfähige Infrastruktur



INNOVATIONSKRAFT

Synergien durch Modularisierung, flexible Gebäude



WIRTSCHAFTLICHKEIT

Optimierung der Bau- und Betriebskosten, Versorgungs- und Produktionssicherheit

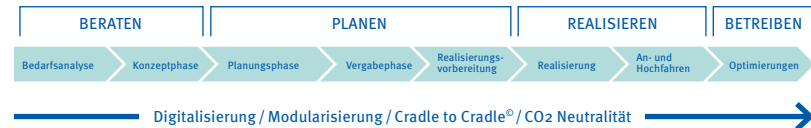


DIGITALISIERUNG

Digitalisierungsstrategie, Cyber Security

Unsere Lösung: Branchenerfahrung und breites Inhouse-Know-how

Wir unterstützen Sie bei Neu-, An- und Umbauprojekten von der ersten Bedarfsanalyse bis zur Abnahme, Übergabe und Inbetriebnahme sowie Fertigstellung der Qualifizierungsphase. Oder genau da, wo Sie es eben brauchen. Und auch wenn Ihr Vorhaben bereits läuft, können Sie auf Drees & Sommer zählen. Wir übernehmen als Komplettpaket das Projektmanagement und die Planung – oder auch nur einzelne fachliche Leistungsbausteine. Dabei spielt es keine Rolle, ob es um Fördermittel, Nachhaltigkeit, Betriebskosten oder die optimale Produktion bzw. Büro- und Arbeitsplatzorganisation geht.



Wir starten gemeinsam mit Ihnen mit einer ganzheitlichen Bedarfsanalyse, um Ihre Ziele, Anforderungen und Rahmenbedingungen bewerten zu können. Bei bereits laufenden Projekten untersuchen wir in einer 360°-Analyse den bis dahin erreichten Iststand. Auf dieser Basis zeigen wir Ihnen, wie Sie Ihre Ziele am besten erreichen können. Gerne begleiten wir Sie partnerschaftlich von der ersten Idee über den kompletten Lebenszyklus Ihrer Immobilie.

Ihre Mehrwerte: Kompetente Unterstützung für zukunftsfähige Neubau- und Bestandsprojekte

- › Ihr Ansprechpartner mit ganzheitlicher Kompetenz in Beratung, Management und Planung
- › Flexible Ausrichtung unserer Leistungen an Ihren Bedürfnissen
- › Zugriff auf das gesamte Know-how der Drees & Sommer-Gruppe
- › Integration von Nachhaltigkeits- und Wirtschaftlichkeitsaspekten
- › Hohe Termin- und Kostensicherheit durch begleitende Projektmanagement- und Lean-Prozesse
- › Einsatz praxisbewährter Management-Tools
- › Verantwortungsvolle, transparente und verbindliche Projektkommunikation

Auszug unserer Referenzen



Aesculap AG,
Tuttlingen
Neubau
Innovation
Factory



Rentschler Biopharma SE, Laupheim
Neubau Laborgebäude



Biotest AG, Dreieich
Neubau Produktionsgebäude

Ihr Partner für Neubau- und Bestandsprojekte im Life-Sciences-Bereich.
Haben Sie noch Fragen? Gerne beraten wir Sie unter lifesciences@dreso.com

**DREES &
SOMMER**