



# CONSTRUCTION MANAGEMENT

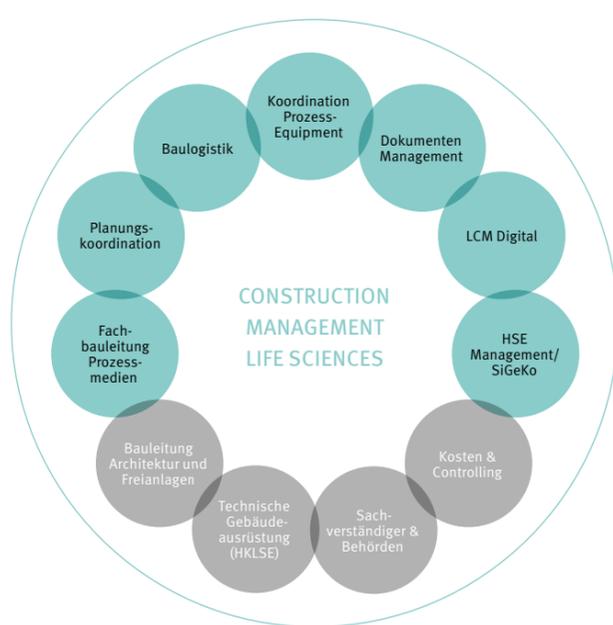
Unsere Expertise im Bereich Life Sciences

## Ganzheitliche Leistungen für alle Phasen eines Bauprojekts

Wir bündeln konstruktive Expertise und technisches Know-how. Dabei koordinieren wir Ihr Projekt durch Construction Management ganzheitlich und verstehen uns als Klammer um die Bereiche Bau, Technische Gebäudeausrüstung (HKLSE), Reinstmedien und Prozessanlagen. Ergänzend dazu sichern die üblichen HOAI Leistungen Ihren Projekterfolg.

Ihr Mehrwert durch die Integration aller erforderlichen Kompetenzen:

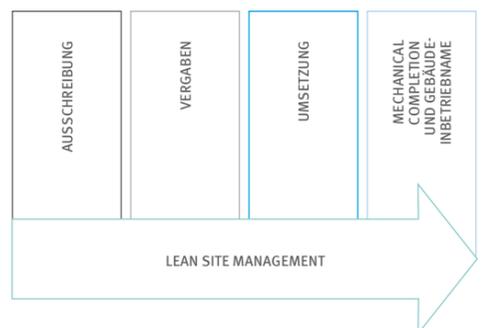
- > Hohe Sicherheit bei der Schnittstellenkoordination
- > Effizient arbeitende Projektteams über alle Planungs- und Realisierungsphasen hinweg



## Gesamtkoordination über alle Bauphasen hinweg

Erfolgreiche Abwicklung eines Projekts bedeutet:

- > Budget und Zeitplan einhalten
- > Hohe Arbeitssicherheitsstandards
- > Ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein
- > Minimierung von Projektrisiken
- > vorausschauende Betrachtung der Prozesse über alle Phasen hinweg



## HSE Management – das gewisse Extra Sicherheit

HSE Management steht für Health, Safety und Environment Management. Dabei verantworten wir die Planung, Umsetzung, Überwachung und Optimierung der Arbeitssicherheits-, Gesundheits- und Umweltschutzprozesse innerhalb eines Unternehmens. Dazu zählen:

- > Die Schaffung einer Sicherheitskultur als Garant für Baufortschritt und Qualität
- > Incentivierung der korrekten Umsetzung und Unterstützung von HSE-Maßnahmen
- > Regelmäßige Abstimmung auf Führungsebene der Auftragnehmer
- > Intensiver persönlicher Austausch mit allen Beteiligten unabhängig Firmenzugehörigkeit und Hierarchie
- > Dynamische und vorausschauende Anpassung auf alle Bau- und Logistikprozesse
- > Definition und Kontrolle erforderlicher Sicherheitsmaßnahmen im Detail



© Biotest AG  
Biotest AG, Dreieich  
Neubau Produktionsgebäude

Octapharma, Springe  
Neubau Produktionsgebäude



© Trimatec



© Helmer, Wischer, Partner Freie Architekten, Stuttgart  
Multidimensionale Trauma-Wissenschaften, Ulm  
Neubau Forschungsgebäude

**Wir begleiten Sie gerne auf dem Weg zum klimapositiven Unternehmen.**

Haben Sie noch Fragen? Gerne helfen wir Ihnen unter [life-sciences@dreeso.com](mailto:life-sciences@dreeso.com) weiter.

Drees & Sommer ist Ihr innovativer Partner für Planen, Beraten, Bauen und Betreiben. Als führendes europäisches Beratungs-, Planungs- und Projektmanagementunternehmen begleitet Drees & Sommer private und öffentliche Bauherren sowie Investoren seit über 50 Jahren in allen Fragen rund um Immobilien und Infrastruktur – analog und digital. Durch zukunftsweisende Beratung bietet das Unternehmen Lösungen für erfolgreiche Gebäude, renditestarke Portfolios, leistungsfähige Infrastrukturen und lebenswerte Städte an. In interdisziplinären Teams unterstützen die über 4.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an weltweit 46 Standorten Auftraggeber unter der Prämisse, Ökonomie und Ökologie zu vereinen. Diese ganzheitliche Herangehensweise heißt bei Drees & Sommer *the blue way*.